

GIMILVANN



ÅRSBERETNING 2017

Forrige årsmøte ble holdt 5. april 2017 på Hos Nabo`n 2etg., og samlet 14 abonnenter og 1 gjest.

I meldingsåret har styret hatt denne sammensetning:

Dagfinn Døhlen	leder
Britt Fossumstuen	nestleder
Trond Vegard Fladby	styremedlem
Steinar Sundby	styremedlem
Ellen Nicolaisen	styremedlem

Revisjon er utført av BDO AS ved statsautorisert revisor Kristen Elstad.

Antall medlemmer i Gimilvann er 1565 (1526) pr. 31.12.2017 (2016).

Vannkildene Gimilen og Harstadtjernet, samt renseanlegget ligger i Holter i Nannestad Kommune, administrasjonen av vannverket utføres fra kontorlokaler på Ask i Gjerdrum Kommune.

Styrets arbeid

Det er avholdt 4 styremøter og behandlet 22 saker i meldingsåret.

Gimilvann har hatt stabil drift hele året. Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Gimilvanns eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat

Avtaler

Vannverket har ingen ansatt. Vi har avtaler med Lars Even Nordby, Bjørn Gresaker og John Trygve Langerud for drift av vannverket. Lars Even Nordby er innleid som daglig leder.

Leira Regnskap SA står for regnskapsførsel og diverse sekretærarbeid.

For å trygge leveringssikkerheten har vi reservevann avtale med Nannestad Vannverk og Ask kommunale vannverk. Dette er i samsvar med kravene i drikkevannsforskriften.

Drift av verket.

I meldingsåret har vi levert 286 000 m³ (339000 m³) vann til våre abonnenter gjennom vårt renseanlegg. Reduksjonen av produsert vannmengde, er resultatet av ledninger/ kummer vi har fornyet. Vi har ikke kjøpt vann, men solgt vann til Ask kommunale vannverk i året som har gått (30 000 m³).

Det normale på vinteren har vært 38 m³ pr time, opp til 65m³ pr. time når det ble levert til Ask vv. på sommeren. Mindre lekkasjer gir større variasjon i forbruk gjennom døgnet. Minimum på natta er normalt nede i 14-15 m³/time og opp mot 70-80 m³/time når det er mest forbruk på dag/kveld på sommeren. Dette gir noe større behov bassengkapasitet i framtida.

I 2017 ble det lagt ca 1700 meter ny ledning på strekningen fra Blautdalen til Nordby.

Denne er ikke satt i drift enda. Anlegget fortsettes mot syd til Finstad meieri og nordover mot Grani ca 400 meter, før anlegget settes i drift.

Jonny Lillestrøm er med på anlegg og stiller også på øyeblikkelig varsel ved lekkasjer, når det er behov for det. Knut Finstad er med på anleggsarbeid og i renseanlegget ved behov.

Det er reparert en lekkasje i år ved Brathaug, ingen har mistet vanntilførselen på grunn av denne, etter at bruddstedet ble avstengt. I forbindelse med reparasjonen, ble det skiftet ut ca 100 meter eternittrør.

I renseanlegget er det ikke gjort noen store oppgraderinger, men installert innbrudd og brannvarsling anlegg. Ellers bare løpende vedlikehold i 2017.

Daglig leder er stadig i kontakt med utbyggere i området, for å ivareta verkets interesser i forbindelse med fremtidig utbygging, og følge opp pågående utbygging.

Det er inngått avtale om levering av vann til ei boligblokk (Eltonåsen terrasse 23 leiligheter), første del av utbyggingen til Block Watne (40 enheter i kjedet enebolig) og avtale for trinn 2 på Lyngåsen (Hellevik hus 92 boenheter).

Vannkvaliteten.

Gjennom året blir det tatt 96 ordinære prøver av rentvannet og 4 prøver av råvannet som er i henhold til intern-kontrollen. Det var ingen avvik på noen av prøvene.

Ny drikkevannsforskrift setter nye krav til prøvetakingsplan fra 01.01.2018. Dette må vannverket selv utarbeide på grunnlag av en risikoanalyse og godkjennes av Mattilsynet. Mange nye parameter skal analyseres, for å dokumentere at det ikke er relevant risiko for vårt drikkevann.

Regnskap

Leira Regnskap SA viderefører sitt arbeid med kundeoversikt, innkreving av vannavgifter, utbetalinger (etter anvisning) og føring av regnskapet. Vi bruker BDO AS til revisjon. Regnskapet er gjort opp med et underskudd på kr. 75.421,- (budsjett 0,-) etter ordinære avskrivninger på kr 424.473,-. Vi har ingen lån og likviditeten er god.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetning om fortsatt drift er tilstede.

Skyldig vannavgift

Kundefordringene er pr. 31.12.17 kr 51.358,- mot kr 250.731,- i fjor. Det meste er overført vårt inkassoselskap Sergel for inndrivelse. Resterende har forfall i 2017.

Vannavgift og tilknytningsbidrag

Følgende avgifter og priser har vært gjeldene fra 1.7.2017

- | | |
|---|--|
| 1. Fastavgift pr. år | kr. 1.350,- eks. mva |
| 2. Vannavgift pr. person pr. år | kr. 325,- eks. mva |
| 3. Flere boenheter pr. bolig | kr. 500,- eks. mva |
| 4. Fast avgift måler inkl. leie pr. år | kr. 1.600,- eks. mva (leie av måleren 250,-) |
| 5. Avgift registrert mengde pris pr. m ³ | kr. 6,50,- eks. mva |

Grunnpris tilknytningsbidrag ved nybygg, tilbygg eller påbygg er kr. 135,- m²

Utfordringer framover

Vannverket er meget stabilt og i god stand.

Rensekapasiteten burde holde til opp mot 6000 personer (ca 4850 i dag). Det ser også ut til at råvannskildene (Gimilen og Harstadtjernet) kan dekke dette forbruket under normale forhold. I henhold til driftsplanen skal vi fortsette med vedlikehold av ledningsnett.

Status for hovedledningene:

Malm rør (jernrør)	4 200 meter (4 200)
Eternittledninger fra 1960-åra	3 000 meter (3 100)
PVC og PE-ledninger lagt etter 1970:	56 350 meter (56 150)

Dessuten stikkledninger 1-2,5" i plast **55 200 meter (53 200)**

Avslutning

2017 har vært et normalt driftsår. Økonomien står godt i forhold til våre driftskostnader og vannkvaliteten er stabil og god. Vi takker våre leverandører for godt utført arbeid i 2017. Gimilvann forurenses ikke det ytre miljøet.

Holter/ Gjerdrum, 26. februar 2018

Dagfinn Døhlen Britt Fossumstuen Ellen Nicolaisen Steinar Sundby Trond Vegard Fladby
Leder Nestleder

