



Årsberetning 2025 – 98. driftsår

1. Innledning

Forrige årsmøte ble holdt 30. april 2025 på Smestad i Gjerdrum og samlet 19 abonnenter og 1 gjest.

I meldingsåret har styret hatt denne sammensetningen:

Trond Vegar Fladby	leder
Hanne Ødegaard	nestleder
Steinar Sundby	styremedlem
Lill Forstad	styremedlem
Kenneth Gjenga	styremedlem

Revisjon er utført av BDO AS ved statsautorisert revisor Kristen Elstad.

Antall medlemmer i Gimilvann er 1685 pr. 31.12.2025.

Vannkildene er Store Gimilen og Harstadtjernet, samt renseanlegget som ligger i Holter i Nannestad Kommune. Gimilvann SA har adresse Øyungsvegen 200, 2034 Holter.

2. Styrets arbeid

Det er avholdt 3 styremøter og noen arbeidsmøter knyttet til deriblant organisering, skifte av regnskapsfører mv. Styret har behandlet 15 saker i meldingsåret.

Gimilvann har hatt stabil drift hele året.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Gimilvanns eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat

3. Organisering og avtaler

Gimilvann har fortsatt ingen ansatte.

Kirsti Mæland har vært daglig leder i 2025 og har hatt med seg Lars Even Nordby, Bjørn Gresaker og Dan Axel Nord Kristoffersen i driften av vannverket i meldingsåret 2025. Dan Axel Nord Kristoffersen ble en del av teamet fra 1. mai 2025. John Trygve Langerud bistår fortsatt som ekstrahjelp ved behov.

Grunnet varsel om endringer i organiseringen til Leira Regnskap SA gjennomførte Gimilvann SA ved styreleder og daglig leder møte med Leira Regnskap SA. Etter dialog endte dette med at Leira



Årsberetning 2025 – 98. driftsår

Regnskap SA og Gimilvann SA avsluttet sitt samarbeid. Det ble i samme periode innhentet priser fra forskjellige regnskapsførere, hvorpå Gimilvann SA besluttet å overføre regnskapsføringen til Allsidig Regnskap AS i månedsskiftet oktober/november 2025. Allsidig Regnskap AS ved Unni Martinsen har ansvaret for regnskapsføringen.

Gimilvann SA har avtaler om levering av reservevann med Nannestad kommunale vannverk og Nedre Romerike vannverk (NRV) gjennom Ask kommunale vannverk. Dette dekker behovet for reservevann til abonnentene. I tillegg er vi en del av samarbeidet om nødvannforsyning med vannverkene på Romerike, Follo og Oslo. Vi er også en del av Nannestad kommunes beredskapsråd, hvor det har vært gjennomført ett møte i 2025.

Det er i meldingsåret inngått avtale om årskontroll for turbiditetsmålere. Dette gjennomføres av Prosess Styring AS. Driftspersonell utfører fortløpende vedlikeholdet, men kritiske anlegg verifiseres årlig av leverandørene.

4. Produksjon og distribusjon

I 2025 ble det produsert 321 411 kubikkmeter drikkevann gjennom anlegget. Vi har registrert at vannforbruket hos våre abonnenter har gått ned fra sensommeren og ut 2025. Vannforbruket er lavere enn tidligere meldingsår. I tillegg har vi lånt vann av NRV ved lekkasjen på Fossum og ved spyling. Dette er ca. 1600 kubikk.

5. Vannkvalitet

I løpet av året ble det tatt 80 stk. ordinære prøver på rentvannet på forskjellige steder i forsyningsnettet og 4 stk. råvannsprøver. Alle prøver tilfredsstilte de nasjonale standardene for drikkevann og det er ikke funnet avvik i grenseverdiene i meldingsperioden.

6. Drift av anlegget

I 2025 har vi fortsatt vårt arbeid med å sikre at alle våre abonnenter får tilgang til rent og trygt drikkevann. I denne årsberetningen gir vi en oversikt over driften, eventuelle utfordringer vi har møtt, og de tiltakene som er iverksatt for å forbedre vannkvaliteten og infrastrukturen.

I meldingsåret har modningsprosess som ble driftsatt mai 2024, etter en prøveperiode, gitt oss en helårseffekt. Modningsprosessen viser at løsningen har en positiv påvirkning på vannkvaliteten vår og resultatene ved prøvetaking av drikkevannet.

Det er i tillegg til mindre ombygginger/oppgraderinger/HMS tiltak, installert en turbiditetsmåler på «felles rentvann» ut fra de 3 filtrene våre. Dette gir oss dokumenterbar måling av kravet til turbiditetsnivå (mindre en 0,2 FNU) ut til abonnenten iht drikkevannsforskriften.



Årsberetning 2025 – 98. driftsår

Vi har skiftet pumpa som leverer vann fra Harstadtjern og opp til renseanlegget.

Vi har startet kartleggingen av kummer på ledningsnett, slik at vi kan legge dette inn i KDV (drift og vedlikeholdsprogram).

Vi har hatt 2 stk. mindre vannlekkasjer fra råvannskilden Store Gimilen. Ingen abonnenter var uten vann ved utbedringen og det var ingen risiko med forurensning av drikkevannet til abonnentene.

Vi har hatt 8 vannlekkasjer på fordelingsnett, inklusive private stikkledninger. Tre av disse lekkasjene har vært store og de har berørt abonnenter i en kort periode. I de fleste tilfeller har abonnentene fått tilbake vannet i løpet av et par timer. Kun lekkasjen ved Fossum medførte at 5-6 abonnenter var uten vann i nesten et døgn. De fikk tappet opp vann, slik at det ikke var behov for å levere nødvann i perioden. Det ble etablert en midlertidig løsning slik at abonnentene fikk vannet tilbake dagen etter at lekkasjen oppsto.

Med en mild vinter før jul, startet vi spylearbeidet av hovedledningsnett, vårt. Vi kom ikke så langt som planlagt, men har fått spylt følgende strekninger:

- 1 – Gimildammen – Blautdalen - Nordby Øst
- 2 – Nordby Øst – Korslund
- 3 – Korslund – Øvre Låvegg
- 4 – Korslund - Kjærstadsletta – Korsmo - Tori skolen - Mo (Kjærstadrunden)

Vi prioriterer hovedledningene før vi tar for oss boligområder som Eltonåsen, Bekkeberget mv.

7. Regnskap

Allsidig Regnskap AS har tatt over for Leira Regnskap SA og viderefører arbeidet med kundeoversikt, innkreving av vannavgifter, utbetalinger (etter anvisning) og føring av regnskapet. Det er oppdaget noen mindre avvik i kunderegisteret og arbeidet med å rydde opp i dette skjer fortløpende. I tillegg bistår Allsidig Regnskap AS med avregning når abonnenter eller meglere henvender seg. Dette for å sikre at vi har riktige opplysninger i kundedatabasen vår.

Regnskapet er gjort opp med et overskudd på kr. 778 004,- (budsjett 0,-) etter skatt. Vi har ingen lån og likviditeten er god.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetning om fortsatt drift er til stede.

BDO AS har revidert regnskapet uten merknader.



Årsberetning 2025 – 98. driftsår

8. Skyldig vannavgift

Det er en generell økning i utestående kundefordringer og det ble iverksatt tiltak for å minne abonnentene om manglende betaling. Dette gjennomføres i et samarbeid mellom Allsidig Regnskap AS og daglig leder. Påminnelsen om manglende betaling, bidro til å redusere utestående betraktelig fram mot årsavslutningen.

Kundefordringene er pr. 31.12.2025 kr 46 993,-. Kundefordringene inkluderer også skyldig vannavgift fra 2023 og 2024.

9. Vannavgift og tilknytningsbidrag

I meldingsåret 2025 har vi operert med to priser grunnet reduksjon i mva for vann og avløpstjenester. Fra og med 1.7.2025 trådte «Forskrift om endring i forskrift til merverdiavgiftsloven» for vann og avløp tjenester i kraft. Momsen ble redusert fra 25 % til 15 %. Prisene i 2025 er derfor todelt som vist nedenfor.

Prisen for 2025 før mva reduksjon var som følger:

1	Fastavgift pr. år	Kr.	2454,38	inkl. mva
2	Vannavgift pr. person pr. år	Kr.	630,-	inkl. mva
3	Målerleie pr. år	Kr.	360,93	inkl. mva
4	Avgift registrert mengde pris pr. m3	Kr.	15,75	inkl. mva
5	Årsgebyr tillegg boenhet 2, 3 osv.	Kr.	656,25	inkl. mva

Prisen for 2025 etter mva reduksjon er som følger:

1	Fastavgift pr. år	Kr.	2257,70	inkl. mva
2	Vannavgift pr. person pr. år	Kr.	579,60	inkl. mva
3	Målerleie pr. år	Kr.	332,12	inkl. mva
4	Avgift registrert mengde pris pr. m3	Kr.	14,49	inkl. mva
5	Årsgebyr tillegg boenhet 2, 3 osv.	Kr.	603,50	inkl. mva

Grunnpris tilknytningsbidrag ved nybygg, tilbygg eller påbygg er kr. 205 pr. m2 boareal. Denne prisen er ikke berørt av mva reduksjonen og har vært lik gjennom 2025.



Årsberetning 2025 – 98. driftsår

10. Tilknytningsavgift

Det har vært relativt stille på utbyggingsfronten og det har vært lite inntekter knyttet til tilkoblingsavgift fra nye abonnenter i 2025.

11. Fremtidige utfordringer og planer

Vannverket har en stabil drift og er i god stand. Vi arbeider kontinuerlig med å skifte og utbedre ledningsnettets vårt, innenfor de midlene vi har.

Status for hovedledningene er som følger og det jobbes med planer for utskiftning av gamle rør:

Malm rør (jernrør)	1 600	meter
Eternittledninger fra 1960-åra	1 600	meter
PVC og PE-ledninger lagt etter 1970	60 400	meter
I tillegg har vi stikkledninger 1-2,5" i plast	59 500	meter

12. Avslutning

Vi takker våre abonnenter for deres samarbeid og forståelse i løpet av året. Vi ser frem til et nytt år med fortsatt utvikling og forbedringer i vannforsyningen. Vi vil også takke våre fast innleide og leverandører for godt utført arbeid i 2025.

Gimilvann forurenses ikke det ytre miljøet.

Holter 17. mars 2026

Trond Vegar Fladby

Leder

Hanne Ødegaard

Nestleder

Steinar Sundby

Lill Frostad

Kenneth Gjenga